

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Områdesbestämmelse för Svabensverk

Ovanåkers kommun, Gävleborgs län

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat ett förslag till områdesbestämmelse för Svabensverk, Ovanåkers kommun.

Förslaget har varit på samråd under perioden 2024-06-12 till och med 2024-06-26. Förslaget har därefter bearbetats utifrån information och synpunkter som framkommit och finns nu tillgängligt för granskning.

Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslag som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda myndigheter, sakägare och andra som berörs av planen en sista möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget.

Granskningsperiod: 21 november – 5 december 2024

Planförslaget

Syftet med områdesbestämmelsen är att skydda och bevara de höga kulturhistoriska och estetiska värden som finns i Svabensverk.

Enligt gällande översiktsplan, ÖP 2030 antagen 2017-05-29 § 44, är Svabensverk med omnejd ett utpekad intresseområde för natur och kultur och där uttrycks att den befintliga bebyggelsestrukturen i Svabensverk ska underhållas så att dess särart bevaras.

Förslaget till områdesbestämmelse har upprättats i enlighet med översiktsplanen.

Planförslaget handläggs med standardförfarande och skickas ut på samråd och granskning innan områdesbestämmelsen antas av kommunstyrelsen.

Planhandlingarna finns att läsa på:

- Kommunens hemsida:
www.ovanaker.se/boendeochmiljo/samhallsplaneringochplaner/pagaendeplanering
- Bygdegården i Svabensverk

Så här lämnar du synpunkter

Eventuella synpunkter ska vara skriftliga och ha inkommit till Ovanåkers kommun, Kommunstyrelseförvaltningen, 828 80 Edsbyn att: Hanna Gäfvert eller till

plan@ovanaker.se

senast den 5 december 2024.



Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta områdesbestämmelsen. Inkomna yttranden kommenteras i ett granskningsutlåtande som upprättas efter granskningens slut. Granskningsutlåtandet kommer finnas tillgängligt inför antagandet av områdesbestämmelsen.

Har du frågor

Frågor besvaras av planarkitekt Hanna Gäfvert via e-post hanna.gafvert@ovanaker.se eller telefon 0271-570 49, alternativt planeringschef Johan Olanders via e-post johan.olandars@ovanaker.se eller telefon 0271-570 97.

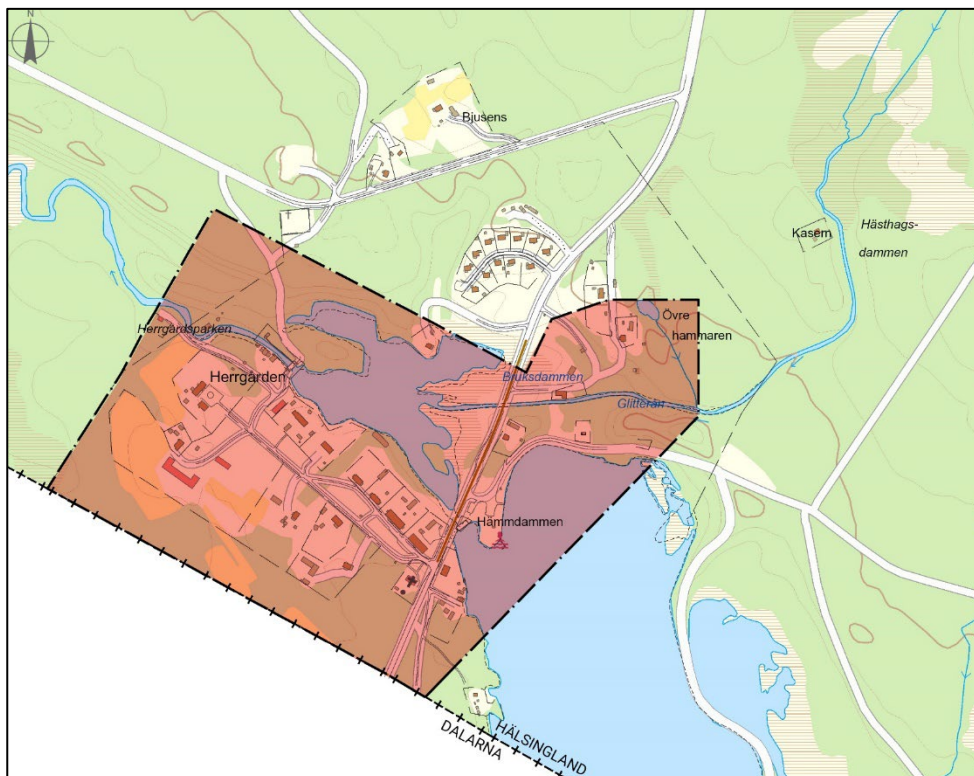
Kommunstyrelseförvaltningen

Planeringsavdelningen

Hanna Gäfvert
Planarkitekt

Johan Olanders
Planeringschef

Karta över planområdet



Planområdet